

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 111 m², pow. działki: 898 m²,

Linówko, centrum

Cena **290 000** zł



Oferujemy do sprzedaży Dom wolnostojący o pow. 111,41 m² z ogrodem nieopodal jeziora Ińsko w miejscowości Linówko.

Miejscowość Linówko, gmina Ińsko - dom wolnostojący z piwnicą i poddaszem nieużytkowym, ogrodzony, położony na działce rolnej o pow. 898 m².

Parter z oddzielnymi wejściami:

- część zamieszkała: 2 pokoje, duża kuchnia, łazienka.
- część niezamieszkała: duże pomieszczenie użytkowe po klubie - kawiarni.

Ciepła woda - bojler elektryczny, ogrzewanie - centralny piec grzewczy.

Obiekt całoroczny, podpiwniczony, murowany, dach pokrycie - eternit.
Dodatkowo odrębne budynki gospodarcze o pow. 65 m².

Idealne miejsce do zamieszkania i na wypoczynek na łonie przyrody oraz do uprawiania sportów: pływanie, kajakerstwo, nurkowanie czy wędkarstwo.
Do plaży Jeziora Ińsko - około 600 m

Istnieje możliwość zamiany na kawalerkę w Stargardzie.

Symbol	27/ZCN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	20.07.2023
Cena	290 000 PLN	Czynsz ofertowy	1 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	stargardzki	Gmina	Ińsko
Miejscowość	Linówko	Kod pocztowy	73-140
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	centrum
Nr działki	190/6	Obręb geodezyjny	0004
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	111 m ²	Powierzchnia działki	898 m ²
Powierzchnia użytkowa	111 m ²	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1935
Standard	DO REMONTU	Stan budynku	DO REMONTU
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	4 m ²	Stan łazienki	DO REMONTU
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Powierzchnia pokoi	20 m ²
Liczba sypialni	2	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Wysokość kondygnacji [m]	250 cm	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Winda w nieruchomości	NIE MA	Energia elektryczna	JEST
Napięcie 400V (siła)	JEST	Podłączony gaz	NIE MA
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	NIE MA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Klimatyzacja	NIE MA	Wentylacja	NIE MA

Internet	NIE MA	Telewizor	NIE MA
Telewizja kablowa	NIE MA	Lodówka	JEST
Pralka	NIE MA	Piecyk gazowy	NIE MA
Piekarnik	NIE MA	Zmywarka	NIE MA
Kuchnia gazowa	JEST	Kuchnia elektryczna	NIE MA
Kuchnia indukcyjna	NIE MA	Alarm	NIE MA
Wideofon	NIE MA	Ochrona	NIE MA
Monitoring	NIE MA	Drzwi antywłamaniowe	NIE MA
Rolety antywłamaniowe	NIE MA	Osiedle zamknięte	NIE MA
Domofon	NIE MA	Recepcja	NIE MA
Okna antywłamaniowe	NIE MA	Rodzaj okien	DREWNIANE
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	DESKI	Elewacja	KLINKIER
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Opomiarowanie ciepła	NIE MA
Certyfikat energetyczny	NIE MA	Parking strzeżony	NIE MA
Garaż	JEST	Miejsz garażowych	1
Liczba miejsc parkingowych	1	Ogródek	JEST
Basen	NIE MA	Sauna	NIE MA
Garderoba	NIE MA	Witryna	NIE MA
Udogodnienia dla inwalidów	JEST	Kominek	JEST
Balkon	NIE MA	Taras	NIE MA
Loggia	NIE MA	Strych	JEST
Widok na południe	JEST	Widok na wschód	JEST
Nr Licencji	104	Instalacja przeciwpożarowa	NIE MA
Sieć LAN	NIE MA	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC
Kuchenka mikrofalowa	NIE MA	Kraty w oknach	NIE MA
Osobne WC	NIE MA	Rolety	NIE MA
Żaluzje	NIE MA	Czynsz administracyjny	1 PLN



Mirosław Smela
właściciel

501329916
biuro@zcn.com.pl

Więcej ofert na stronie www.zcn.com.pl