

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 121,804 m<sup>2</sup>,  
KOBYLANKA  
Cena **6 699 220 zł**



Atrakcyjna działka położona jest przy trasie Krajowej A10 , w odległości ok.1 km od jeziora Miedwie. W pobliżu znajdują się osiedla domków jednorodzinnych. (Osiedle Zielone) Nieruchomość położona jest wzdłuż drogi Morzyczym-Kobylanka ( długość 575mb przy ulicy). Gmina przystąpiła do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (planowana zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, możliwość wybudowania budynków o wysokości do 14,5 m, pow. zabudowy działki do 55 % wskaźnik intensywności zabudowy do 1,5, jako zabudowa uzupełniająca usługi, handlu i administracji.)  
Atrakcyjna nieruchomość pod inwestycję.

|                       |                        |                         |                    |
|-----------------------|------------------------|-------------------------|--------------------|
| Symbol                | 6/ZCN/OGS              | Rodzaj nieruchomości    | DZIAŁKA            |
| Rodzaj transakcji     | SPRZEDAŻ               | Status                  | AKTUALNA           |
| Rodzaj rynku          | WTÓRNY                 | Cena                    | 6 699 220 PLN      |
| Kraj                  | POLSKA                 | Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE |
| Powiat                | STARGARDZKI            | Gmina                   | KOBYŁANKA          |
| Miejscowość           | KOBYŁANKA              | Prawobrzeże /lewobrzeże | PRAWOBRZEŻE        |
| Powierzchnia działki  | 121 804 m <sup>2</sup> | Szerokość działki (mb.) | 575                |
| Długość działki (mb.) | 200                    | Kształt działki         | TRÓJKĄT            |
| Rodzaj działki        | ROLNA                  | Forma własności działki | WŁASNOŚĆ           |
| Droga dojazdowa       | ASFALTOWA              | Dostępne sieci          | BRAK GAZU          |
| Nr Licencji           | 104                    |                         |                    |



Mirosław Smela  
właściciel

501329916  
biuro@zcn.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.zcn.com.pl**