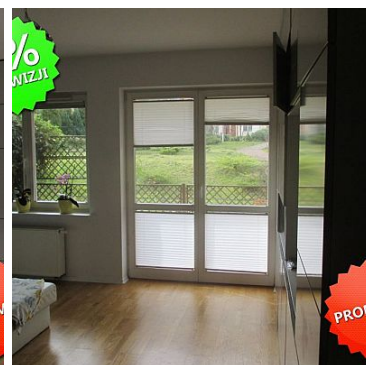


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 47 m²,

SZCZECIN, Żelechowa

Cena **369 000** zł



Mieszkanie położone w cichej, spokojnej i zielonej okolicy. Lokal bardzo przestronny, o funkcjonalnym układzie wnętrza. W pobliżu sklepy oraz komunikacja miejska.

Salon z aneksem kuchennym o powierzchni 21,10 m² - wyjściem na duży taras od strony południowej o powierzchni około 15m², mniejszy pokój o powierzchni około 12,70 m², łazienka razem z wc z kabiną prysznicową. Centralne ogrzewanie gazowe. W cenie zostaje zabudowa kuchni oraz zabudowa typu Komandor w przedpokoju meble w łazience i pokoju. Polecam z uwagi na lokalizację oraz funkcjonalny układ. Zapraszam na prezentacje. Klucze w biurze.

Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	24.02.2020
Cena	369 000 PLN	Cena za m2	7 785 PLN
Cena negocjowana	JEST	Czynsz ofertowy	195 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	Szczecin	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	Żelechowa	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	47 m²
Powierzchnia użytkowa	47 m²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Rodzaj mieszkania	WYSOKI PARTER	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Rok budowy	2009	Standard	IDEALNY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	5, 30
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Powierzchnia pokoi	21, 10; 12, 70;
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Ilość poziomów	1	Wysokość kondygnacji [m]	250 cm
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Instalacje	elektryczna, wod-kan, gaz, telefon;	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Ilość telefonów	1	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Klimatyzacja	NIE MA	Wentylacja	NIE MA
Internet	JEST	Telewizor	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Rodzaj podłogi	PANELE

Elewacja	STYROPIAN	Czy jest KW	JEST
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Opomiarowanie ciepła	NIE MA	Certyfikat energetyczny	JEST
Garaż	NIE MA	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Ogródek	JEST	Taras	JEST
Ilość tarasów	1	Powierzchnia tarasu	15
Widok na południe	JEST	Widok na zachód	JEST
Nr Licencji	104	Instalacja przeciwpożarowa	JEST
Sieć LAN	JEST	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Wypożyczenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC Z HYDROMASAŻEM, UMYWALKA, SZAFKA, WC, GRZEJNIK DRABINKOWY	Kraty w oknach	NIE MA
Osobne WC	NIE MA	Żaluzje	JEST



Mirosław Smela
właściciel

501329916
biuro@zcn.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.zcn.com.pl**